

## קורות חיים - חזי זיו, עו"ד

נייד : 052-3822268 מייל : [hz@netvision.net.il](mailto:hz@netvision.net.il) תאריך לידה : 20.05.1972  
ניתן לצפות בקורות החיים ובאתרי אינטרנט שפתחתי ב - [www.hezyziv.com](http://www.hezyziv.com)

### נסיון תעסוקתי

|  |  |
|--|--|
| 2009   | <b>MH Investments, ניו-יורק, ארה"ב</b> <ul style="list-style-type: none"><li>מייסד ומנהל, חברה עוסקת בהשקעות נדל"ן בארה"ב בשיתוף עם חברה מקומית בתחום.</li><li><a href="http://www.mhinvestments.us">www.mhinvestments.us</a></li></ul>  |
| 2007-2008  | <b>קבוצת דימרה – CEO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>קרו פרטית שהוקמה ע"י משקיעים פרטיים מהארץ ומחול"ל. הקרו פועלת בולגריה, ספרד ופיליפינים. ניהול הקרו ואחריות על כל פעילות הקרו בארץ ובחול.</li><li>אחראי על ניהול ושותף של השקעות קיימות, עבודה מול שותפים וקבלנים בכל פרויקט.</li><li>ניהול פיננסי של נכסים קיימים.</li><li>איתור וניתוח השקעות חדשות בתחום הנדל"ן בחול"ל הכולל איתור הנכס, ניתוח הנכס והסביבה, משא ומתן לרכישה, מימון הנכס ע"י מוסד בנקאי מקומי. יצירת קשרים עסקיים עם שותפים מקומיים להמשך פיתוח ושיווק.</li><li>פתיחת שווקים חדשים ומדינות להשקעה בנדל"ן.</li></ul> |
| 2006-2007  | <b>אמריקן קולוני – מנהל מזרח אירופה</b> <ul style="list-style-type: none"><li>חברה ציבורית (Tase 1104363) המתמחה בבניה למגורים בארץ ובחו"ל. החברה פועלת בארץ ובמזרח אירופה בעיקר צ'כיה, הונגריה ורומניה</li><li>אחראי על פעילות החברה ברומניה, נסיון פעילות בהונגריה, צ'כיה ולטוניה.</li><li>איתור וחיפוש נכסים, ניהול משא ומתן, מימון ממוסד בנקאי מקומי, יצירת קשרים עסקיים ועבודה מול משרדי עורכי דין, משרדי רואי חשבון ואדריכלים מקומיים.</li></ul>   |
| 2003-2006  | <b>Pay Wall – מנהל ומפתח</b> <ul style="list-style-type: none"><li>מייסד ומנהל של חברה שפיתחה שיטות לאפשרויות גבייה של סכומים קטנים באינטרנט. פיתוח של מערכות גבייה ב SMS ומערכות IVR.</li></ul>   |
| 2000-2003  | <b>בניון בע"מ – CEO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ניהול מרכז מסחרי כ 10,000 מ"ר של חניות ועסקים כגון הום סנטר.</li><li>ניהול שותף של החברה. גבייה, הסדרת מקורות מימון, משא ומתן עם דיירים חדשים, תחזוקה ופיתוח.</li></ul>  |
| 2000-2009  | <b>SEO ופיתוח אתרי אינטרנט</b> <ul style="list-style-type: none"><li>בעלים ומפתח של עשרות אתרי אינטרנט במגוון תחומים.</li><li>מומחה ב SEO וקידום אתרים באינטרנט. מומחה לתוכנית שותפים</li><li>נסיון של 8 שנים ב C# ו NET.</li><li>אפשר לראות את אתרי האינטרנט ב <a href="http://www.hezyziv.com">www.hezyziv.com</a> - Portfolio</li><li>אתרי שותפים בתחום הימורים והמשחקים, אתר אחרון <a href="http://www.forumim.co.il">www.forumim.co.il</a></li></ul>  |
| 1998-1999  | <b>משרד עורכי דין אבי גביש</b> – התמחות בתחום הנדל"ן וחברות.   |
| 1990-1993  | <b>שירות צבאי</b> ביחידה לוחמת, נ.מ. חיל האוויר.   |
| <b>השכלה</b>   |  |
| 1994-1997  | <b>אוניברסיטת אנגליה, אנגליה</b><br>לימודי תואר ראשון במשפטים.   |
| 1998-1999  | <b>סיוון</b> בית ספר לתכנות<br>שפות תכנות: C, C++, JAVA, VISUAL BASIC ו C#   |
| <b>מחשבים ושפות</b><br>עברית ואנגלית ברמת שפת אם. שליטה מלאה באופיס ובמחשבים בכלל. |  |