

קורות חיים - חזי זיו, עו"ד

נייד : 052-3822268 מייל : hz@netvision.net.il תאריך לידה : 20.05.1972
ניתן לצפות בקורות החיים ובאתרי אינטרנט שפתחתי ב - www.hezyziv.com

נסיון תעסוקתי

2009	MH Investments, ניו-יורק, ארה"ב <ul style="list-style-type: none">מייסד ומנהל, חברה עוסקת בהשקעות נדל"ן בארה"ב בשיתוף עם חברה מקומית בתחום.www.mhinvestments.us
2007-2008	קבוצת דימרה – CEO <ul style="list-style-type: none">קרו פרטית שהוקמה ע"י משקיעים פרטיים מהארץ ומחול"ל. הקרו פועלת בולגריה, ספרד ופיליפינים. ניהול הקרו ואחריות על כל פעילות הקרו בארץ ובחול.אחראי על ניהול ושותף של השקעות קיימות, עבודה מול שותפים וקבלנים בכל פרויקט.ניהול פיננסי של נכסים קיימים.איתור וניתוח השקעות חדשות בתחום הנדל"ן בחול"ל הכולל איתור הנכס, ניתוח הנכס והסביבה, משא ומתן לרכישה, מימון הנכס ע"י מוסד בנקאי מקומי. יצירת קשרים עסקיים עם שותפים מקומיים להמשך פיתוח ושיווק.פתיחת שווקים חדשים ומדינות להשקעה בנדל"ן.
2006-2007	אמריקן קולוני – מנהל מזרח אירופה <ul style="list-style-type: none">חברה ציבורית (Tase 1104363) המתמחה בבניה למגורים בארץ ובחו"ל. החברה פועלת בארץ ובמזרח אירופה בעיקר צ'כיה, הונגריה ורומניהאחראי על פעילות החברה ברומניה, נסיון פעילות בהונגריה, צ'כיה ולטוניה.איתור וחיפוש נכסים, ניהול משא ומתן, מימון ממוסד בנקאי מקומי, יצירת קשרים עסקיים ועבודה מול משרדי עורכי דין, משרדי רואי חשבון ואדריכלים מקומיים.
2003-2006	Pay Wall – מנהל ומפתח <ul style="list-style-type: none">מייסד ומנהל של חברה שפיתחה שיטות לאפשרויות גבייה של סכומים קטנים באינטרנט. פיתוח של מערכות גבייה ב SMS ומערכות IVR.
2000-2003	בניון בע"מ – CEO <ul style="list-style-type: none">ניהול מרכז מסחרי כ 10,000 מ"ר של חניות ועסקים כגון הום סנטר.ניהול שותף של החברה. גבייה, הסדרת מקורות מימון, משא ומתן עם דיירים חדשים, תחזוקה ופיתוח.
2000-2009	SEO ופיתוח אתרי אינטרנט <ul style="list-style-type: none">בעלים ומפתח של עשרות אתרי אינטרנט במגוון תחומים.מומחה ב SEO וקידום אתרים באינטרנט. מומחה לתוכנית שותפיםנסיון של 8 שנים ב C# ו NET.אפשר לראות את אתרי האינטרנט ב www.hezyziv.com - Portfolioאתרי שותפים בתחום הימורים והמשחקים, אתר אחרון www.forumim.co.il
1998-1999	משרד עורכי דין אבי גביש – התמחות בתחום הנדל"ן וחברות.
1990-1993	שירות צבאי ביחידה לוחמת, נ.מ. חיל האוויר.

השכלה

1994-1997	אוניברסיטת אנגליה, אנגליה לימודי תואר ראשון במשפטים.
1998-1999	סיוון בית ספר לתכנות שפות תכנות: C, C++, JAVA, VISUAL BASIC ו C#
מחשבים ושפות	עברית ואנגלית ברמת שפת אם. שליטה מלאה באופיס ובמחשבים בכלל.